

Na temelju članka 11. i 12. Odluke o zakupu zemljišta za postavu kioska i drugih montažnih naprava («Službene novine» Primorsko-goranske županije br. 9/98) i Odluke o rasporedu i zakupu javnih površina za postavu naprava u 2008. godini od 03. travnja 2008. god., Općinsko Poglavarstvo Općine Punat objavljuje

NATJEČAJ
za davanje u zakup javnih površina na području Općine Punat u 2008. godini

Prikupljaju se ponude za zakup javnih površina na slijedećim lokacijama i mjestima:

I. Na lokaciji ispred «Lučke ispostave» u Puntu, jedno mjesto za prodaju knjiga na klupi max. 3 x 1 m, s početnom zakupninom od 5.000,00 Kn.

II. Na lokaciji «Pod gušternu uz dječje igralište» u Puntu, dio z.č. 8514/9 jedno mjesto za postavu zračnog tobogana, max površine 50 m², s početnom zakupninom od 15.000,00 Kn.

III. Na lokaciji «Park pod gušternu» u Puntu, nasuprot pizzerie «Bura», jedno mjesto za dječji zabavni park, ukupno do 120 m², s napravama: 1 balon-tobogan, 1 dječji dvorac, 1 trampolin s 4 polja i 1 «bandži» trampolin, s početnom zakupninom od 30.000,00 Kn.

IV. Na lokaciji «Pod gušternu – plato uz autobusno stajalište» u Puntu, dio z.č. 8514/9, po jedno mjesto s početnom zakupninom prema vrsti ponude:

- | | |
|--|--------------|
| 1. izrada portreta 2 m ² , | 3.000,00 Kn |
| 2. prodaja slika, pano 3 x 2 m, | 10.000,00 Kn |
| 3. prodaja raznih suvenira i dekorativnih predmeta, 2 m ² , | 6.000,00 Kn |
| 4. prodaja plodina i kokica, 2 m ² | 25.000,00 Kn |

V. Na lokaciji «Autobusno stajalište» u Puntu, dio z.č. 8514/9 (kod autobusne čekaonice), jedna lokacija za dva parkirna mjesta za iznajmljivanje motocikla i skutera, s početnom zakupninom od 6.000,00 Kn.

VI. Na lokaciji «Ispred depandanse Kvarner» u Puntu, po jedno mjesto s početnom zakupninom prema vrsti ponude:

- | | |
|--|-------------|
| 1. prodaja raznih suvenira i dekorativnih predmeta, 2 m ² , | 5.000,00 Kn |
| 2. prodaja unikatnog nakita, 2 m ² , | 4.000,00 Kn |
| 3. prodaja umjetnina od tekstila, 2 m ² | 4.000,00 Kn |

VII. Na lokaciji uz terasu bivšeg restorana «Kvarner» u Puntu, dio z.č. 8514, jedno mjesto za iznajmljivanje bicikla, motora i skutera, s početnom zakupninom od 11.000,00 Kn.

VIII. Lokacija u naselju Stara Baška, na području uz lučicu, dva mjesta s početnom zakupninom po vrsti ponude:

- | | |
|---|--------------|
| 1. jedno mjesto za prodaju galanterije, bižuterije i suvenira, štand 2 m ² , | 5.000,00 Kn |
| 2. jedno mjesto za prodaju slika, pano 3 x 2 m, | 5.000,00 Kn. |

Pravo podnošenja ponuda imaju sve pravne i fizičke osobe registrirane za djelatnost iz natječaja.

Ponuditelji koji su u proteklom razdoblju poslovali na području Općine Punat, mogu podnijeti ponudu pod uvjetom da s danom isteka roka za dostavu ponuda imaju podmirene sve obveze prema Općini Punat.

Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- Naziv i adresu ponuditelja, ime i prezime te telefonski broj odgovorne osobe ponuditelja.
- Presliku rješenja o upisu u sudski registar ili obrtnice, iz kojih je vidljiva registracija za obavljanje djelatnosti koja je predmet natječaja.
- Lokaciju, mjesto i vrstu ponude za koju se ponuditelj natječe, te visinu ponuđene zakupnine.
- Opis naprave odnosno usluga koja će se na zakupljenoj površini obavljati (fotografija ili skica naprave s dimenzijama odnosno opis proizvoda, usluge ili naprave koja se nudi).
- Dokaz o uplati jamčevine u visini 10% iznosa početne zakupnine iz natječaja, na žiro-račun Općine Punat 2340009-1836000009, poziv na broj: 22 5738 – JMBG za fizičke osobe, odnosno 21 5738 – MB za pravne osobe i s naznakom kod svrhe doznake – «Jamčevina za natječaj».

- Broj žiro-računa za povrat jamčevine.

Mjerila i način odabira najpovoljnije ponude:

- Najviši iznos ponuđene zakupnine, pod uvjetom da je ponuda pravovremena, potpuna i pravilna.
- U slučaju da dva ili više ponuditelja za istu lokaciju odnosno za isto mjesto dostave identične ponude, organizirat će se usmena licitacija o čemu će ponuditelji dobiti pisani poziv o vremenu i mjestu njenog održavanja.

OSTALO:

Ponude se dostavljaju na adresu OPĆINA PUNAT, 51521 PUNAT, NOVI PUT 2, PP 18, u zatvorenoj omotnici preporučeno poštom ili neposredno u pisarnicu, s naznakom "NE OTVARATI – ZAKUP JAVNE POVRŠINE", u roku od osam dana od dana objave natječaja u «Novom listu».

Zakašnjele, nepotpune i nepravilne ponude neće se razmatrati.

U jednoj omotnici može biti samo jedna ponuda za jednu lokaciju i za jedno mjesto, a na omotnici mora biti upisan rimski broj lokacije i redni broj mjesta iz natječaja. U suprotnom, ponuda će se smatrati nepravilnom. Ponuda čija djelatnost i oprema ne odgovara uvjetima i opisu iz natječaja, također se smatra nepravilnom.

Nepotpuna ponuda je ona koja ne sadrži sve priloge koji se traže po natječaju.

Izbor ponuda obaviti će se bez javnog otvaranja ponuda u roku od 15 dana od isteka roka za predaju ponuda.

Ponuditeljima koji ne uspiju u natječaju vratit će se jamčevina, a onima koji uspiju jamčevina će biti uračunata u ugovorenu zakupninu.

Ugovor o zakupu se zaključuje u roku od 5 dana od dostave odluke o izboru ponude. Iznos zakupnine do 10.000,00 Kn plaća se u cijelosti prigodom zaključenja ugovora, a preko tog iznosa plaća se u dva jednaka obroka, prvi prigodom potpisa ugovora a drugi do 15. srpnja 2008.

Sve dodatne obavijesti mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Punat ili na telefon 051/854-140.

OPĆINA PUNAT
Predsjednik općinskog Poglavarstva
Mladen Juranić

Klasa: 372-03/08-01/1
Ur.br.: 2142-02-02-08-1